



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ALEXÂNIA**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA – SMF**  
**COORDENAÇÃO DE ARRECADAÇÃO**

À Secretaria de Fazenda

**Identificação do Solicitante:**

Nome/Razão Social: \_\_\_\_\_

CPF/CNPJ: \_\_\_\_\_

Endereço: Rua/Av. \_\_\_\_\_ Qd. \_\_\_\_\_ Lt. \_\_\_\_\_

Cidade: \_\_\_\_\_ UF: \_\_\_\_\_ CEP: \_\_\_\_\_

Telefone: \_\_\_\_\_ E-mail: \_\_\_\_\_

**RECLAMAÇÃO(ÕES) CONTRA O(S) LANÇAMENTO(S) DO(S) IPTU(S) 20\_\_**

Senhor (a) Secretário (a)

Venho por meio desta, apresentar reclamação(ões) referente(s) ao Lançamento(s) do(s) IPTU(s) dos imóvel(is) localizado(s) na Av/Rua: \_\_\_\_\_, Qd: \_\_\_\_\_, Lt(s): \_\_\_\_\_, Setor \_\_\_\_\_, neste Município, nos termos previstos no art. 188 da Lei Complementar nº 006/2014, pela razão(ões) a seguir especificada(s):

- ausência de edificação no cadastro;
- erro no tamanho do imóvel (Obrigatório apresentar cópia da Certidão de Registro do Imóvel em inteiro teor, atualizada (validade 30 dias);
- outros motivos.

Na oportunidade, solicito os efeitos previstos no art. 189 do Código Tributário Municipal, até a apreciação da presente, pelo Poder Público Municipal.

\_\_\_\_\_  
Proprietário/Compromissário



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ALEXÂNIA**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA – SMF**  
**COORDENAÇÃO DE ARRECADAÇÃO**

**Documentos necessários:**

- I. Cópias dos documentos pessoais: RG, CPF ou CNPJ e comprovantes de endereço do proprietário/compromissário ou possuidor de qualquer título e/ou representante legal, nesse caso apresentar procuração, e cópias dos documentos pessoais;
- II. Ficha de cadastro do imóvel emitida pela Coletoria;
- III. Cópia da Certidão de Registro do Imóvel em inteiro teor, atualizada (validade 30 dias), ou Escritura Pública ou Contrato Particular de Compra e Venda, com reconhecimento de assinatura no cartório (assinado pelo vendedor e comprador);
- IV. Cópia de Cessão de Direitos para os imóveis de bairros irregulares (não aprovados pela Prefeitura), com reconhecimento de assinaturas no cartório;
- V. Requerimento solicitando a alteração, assinado pelo proprietário/compromissário ou procurador, com procuração.